

Пользовательское соглашение сервисов m2mos.ru - база данных о недвижимости

Настоящее Пользовательское соглашение (далее - «Соглашение») является публичной офертой и регулирует отношения между Обществом с ограниченной ответственностью «МЭЙК ТРУ» (далее - ООО «МЭЙК ТРУ») и пользователем сети Интернет (далее - «Пользователь»), возникающие при использовании материалов и сервисов электронного портала в сети Интернет по адресу: <https://m2mos.ru>.

1. Термины и определения

1.1. ООО «МЭЙК ТРУ» - Юридическое лицо, зарегистрированное по законодательству Российской Федерации (ОГРН 1197746655358).

1.2. Пользователь - пользователь сети «Интернет».

1.3. m2mos.ru - Интернет портал о недвижимости представляющий собой совокупность содержащихся в информационной системе информации и объектов интеллектуальной собственности (в том числе, программа для ЭВМ, база данных, графическое оформление интерфейса (дизайн) и др.), доступ к которому обеспечивается с различных пользовательских устройств, подключенных к сети «Интернет», посредством специального программного обеспечения для просмотра веб-страниц (браузер) по адресу <https://m2mos.ru>.

1.4. Объект - объект недвижимости, услуга и/или предложение, связанное с куплей, продажей, арендой недвижимости, в отношении которого на m2mos.ru демонстрируется Объявление или размещаются иные сведения (база новостроек, специальные предложения, новостные статьи, новостные рассылки и прочее).

1.5. Объявление - объявление об Объекте, опубликованное на m2mos.ru.

1.6. Сервисы - любые функциональные возможности, службы, инструменты, доступные на m2mos.ru.

1.7. Соглашение - настоящее Пользовательское соглашение, а также любые иные документы и/или правила, регламентирующие работу m2mos.ru или определяющие порядок использования Сервисов, опубликованные на m2mos.ru.

2. Общие положения

2.1. Интернет портал m2mos.ru создан в целях формирования удобной, актуальной, ежедневно обновляемой базы предложений от различных застройщиков для предоставления Пользователю эффективных способов для поиска недвижимости в новостройках Москвы и ближайшего Подмосковья.

2.2. Использование материалов и сервисов Сайта <https://m2mos.ru> регулируется нормами действующего законодательства Российской Федерации.

2.3. ООО «МЭЙК ТРУ» предлагает Пользователю сети Интернет использовать свои сервисы на условиях, изложенных в настоящем Пользовательском соглашении. Соглашение вступает в силу с момента выражения Пользователем согласия с его условиями в порядке, предусмотренном п. 2.4 Соглашения.

2.4. Начиная использовать какой-либо сервис/его отдельные функции, Пользователь считается принявшим условия Соглашения в полном объеме, без всяких оговорок и исключений. В случае несогласия Пользователя с какими-либо из положений Соглашения, Пользователь не вправе использовать сервисы сайта <https://m2mos.ru>. В случае если ООО «МЭЙК ТРУ» были внесены какие-либо изменения в Соглашение, с которыми Пользователь не согласен, он обязан прекратить использование сервисов m2mos.ru.

2.5. В отношении использования отдельных Сервисов m2mos.ru могут быть установлены дополнительные условия, правила и ограничения. Сервисы предоставляются Пользователю бесплатно, если специально не указано иное.

2.6. Все сделки в отношении Объектов заключаются между Пользователями напрямую. m2mos.ru не является участником и/или посредником сделок, совершаемых Пользователями посредством m2mos.ru, не контролирует и не несет ответственности за такие сделки.

3. Регистрация Пользователя.

Пользователю для работы с интернет порталом m2mos.ru необходимо указать данные, которые Пользователь выбирает самостоятельно.

Использование возможностей сервисов m2mos.ru, означает согласие Пользователя с настоящим Пользовательским соглашением и принятие на себя обязательств следовать инструкциям по использованию Сервисов.

m2mos.ru вправе использовать особые технические решения для проверки правильности информации, предоставляемой Пользователем. Поскольку в Интернете сложно установить личность Пользователя, m2mos.ru не может гарантировать, что Пользователь действительно является тем, кем представляется.

4. Обязательства Пользователя

4.1. Пользователь соглашается не предпринимать действий и не оставлять комментарии и записи, которые могут рассматриваться как нарушающие российское законодательство или нормы международного права, в том числе в сфере интеллектуальной собственности, авторских и/или смежных прав, общепринятые нормы морали и нравственности, а также любых действий, которые приводят или могут привести к нарушению нормальной работы сервисов электронного портала в сети Интернет по адресу: <https://m2mos.ru>.

4.2. Использование материалов электронного портала <https://m2mos.ru> без согласия правообладателей не допускается.

4.3. При цитировании материалов <https://m2mos.ru>, включая охраняемые авторские произведения, ссылка на Сайт обязательна.

4.4. ООО «МЭЙК ТРУ» не несет ответственности за посещение и использование Пользователем внешних ресурсов, ссылки на которые могут содержаться на <https://m2mos.ru>.

4.5. ООО «МЭЙК ТРУ» не несет ответственности и не имеет прямых или косвенных обязательств перед Пользователем в связи с любыми возможными или возникшими потерями или убытками,

связанными с любым содержанием m2mos.ru, регистрацией авторских прав и сведениями о такой регистрации, товарами или услугами, доступными на или полученными через внешние сайты или ресурсы либо иные контакты Пользователя, в которые он вступил, используя размещенную на электронном портале информацию или ссылки на внешние ресурсы.

4.6. Пользователь согласен с тем, что Администрация электронного портала m2mos.ru не несет какой-либо ответственности и не имеет каких-либо обязательств в связи с рекламой, которая может быть размещена на <https://m2mos.ru>.

5. Прочие условия

5.1. Настоящее Соглашение регулируется и толкуется в соответствии с законодательством Российской Федерации. Вопросы, не урегулированные настоящим Соглашением, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации. Все возможные споры, вытекающие из отношений, регулируемых настоящим Соглашением, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, по нормам российского права. Везде по тексту настоящего Соглашения, если явно не указано иное, под термином «законодательство» понимается как законодательство Российской Федерации, так и законодательство места пребывания Пользователя.

5.2. Признание судом какого-либо положения Соглашения недействительным или не подлежащим принудительному исполнению не влечет недействительности иных положений Соглашения.

5.3. Бездействие со стороны ООО «МЭЙК ТРУ» в случае нарушения кем-либо из Пользователей положений Соглашения не лишает ООО «МЭЙК ТРУ» права предпринять позднее соответствующие действия в защиту своих интересов и защиту авторских прав на охраняемые в соответствии с законодательством материалы электронного портала <https://m2mos.ru>.

5.4. ООО «МЭЙК ТРУ» вправе в любое время в одностороннем порядке изменять условия настоящего Соглашения. Такие изменения вступают в силу по истечении 5 (пяти) календарных дней с момента размещения новой версии Соглашения на сайте. При несогласии Пользователя с внесенными изменениями он обязан отказаться от доступа к электронному portalу <https://m2mos.ru>, прекратить использование его материалов и сервисов.

5.5. Настоящее Соглашение составлено на русском языке и в некоторых случаях может быть предоставлено Пользователю для ознакомления на другом языке. В случае расхождения русскоязычной версии Соглашения и версии Соглашения на ином языке, применяются положения русскоязычной версии настоящего Соглашения.